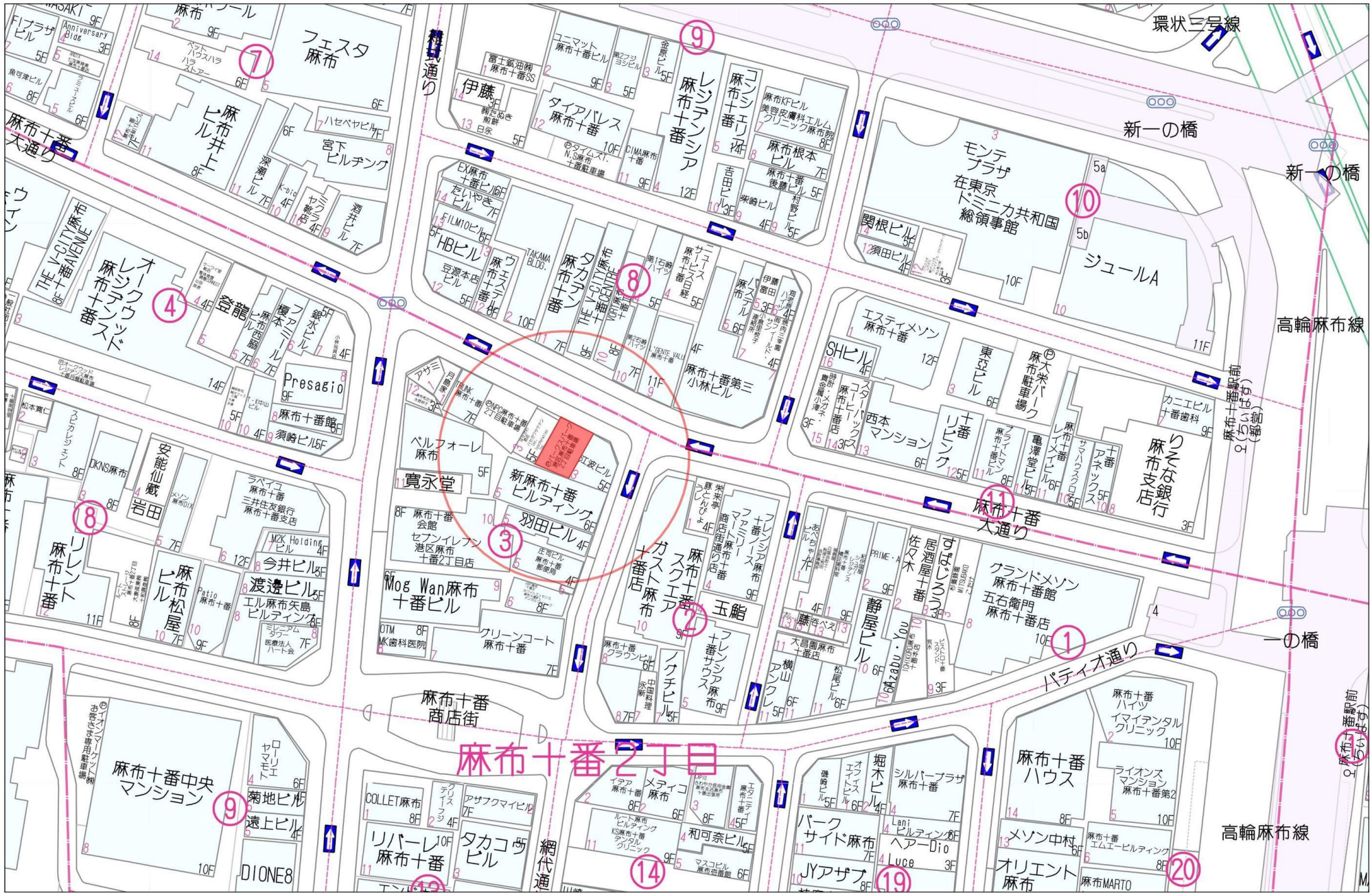


物件概要書

| | | | | | | | |
|--------|------------------------|------------------------------|----------------------|---------|----------------|----------------------|---------|
| 種別 | 土地 | 名称 | コインパーキング | | | | |
| 価格 | ご相談 | | | | | | |
| 所在地 | 住居表示 | 港区麻布十番二丁目 | | | | | |
| | 地番 | 港区麻布十番二丁目 | | | | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線「麻布十番」駅 まで徒歩2分 | | | | | | |
| | 都営大江戸線「麻布十番」駅 まで徒歩2分 | | | | | | |
| 土地 | 地積 | 公簿 | 81.41 m ² | 24.62 坪 | 実測 | 81.51 m ² | 24.65 坪 |
| | 道路 | 北側 公道 幅員約12.13m (麻布十番大通り) | | 権利 | 所有権 | | |
| | 境界 | 官民・民民確定済 | | 地目 | 宅地 | | |
| 建物 | 家屋番号 | | | | 種類 | | |
| | 構造・規模 | | | | | | |
| | 延床面積 | m ² | 坪 | 専有面積 | m ² | 坪 | |
| | 各階面積 | | | | | | |
| | 建築年月 | | | | 確認済証 | | |
| 設備 | 電気 | | | | ガス | | |
| | 水道 | 公営水道 | | | 排水 | 公共下水 | |
| 公法上の制限 | 都市計画区域 | 市街化区域 | | | 建蔽率 | 80% | |
| | 用途地域 | 商業地域 | | | 容積率(指定) | 500% | |
| | 防火指定 | 防火地域 | | | 特別用途地区 | | |
| | 高度地区 | 40m高度地区 | | | 日影規制 | なし | |
| その他の法令 | | | | | | | |
| 備考 | | | | | | | |



麻布十番2丁目

フェスタ 麻布
ヒル井上
宮下ビルディング

レシアンシア
麻布十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

モンテプラザ
在東京
トミニカ共和国
総領事館
ジュールA

THE V-CITY 麻布
十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

麻布十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

エステイメソン
麻布十番
SHビル
麻布十番ビル

Presagio
麻布十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

新麻布十番
ビルディング
羽田ビル
麻布十番ビル

麻布十番
大通り
麻布十番ビル
麻布十番ビル

麻布十番
ビル
麻布十番ビル
麻布十番ビル

カスト
麻布十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

静屋ビル
麻布十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

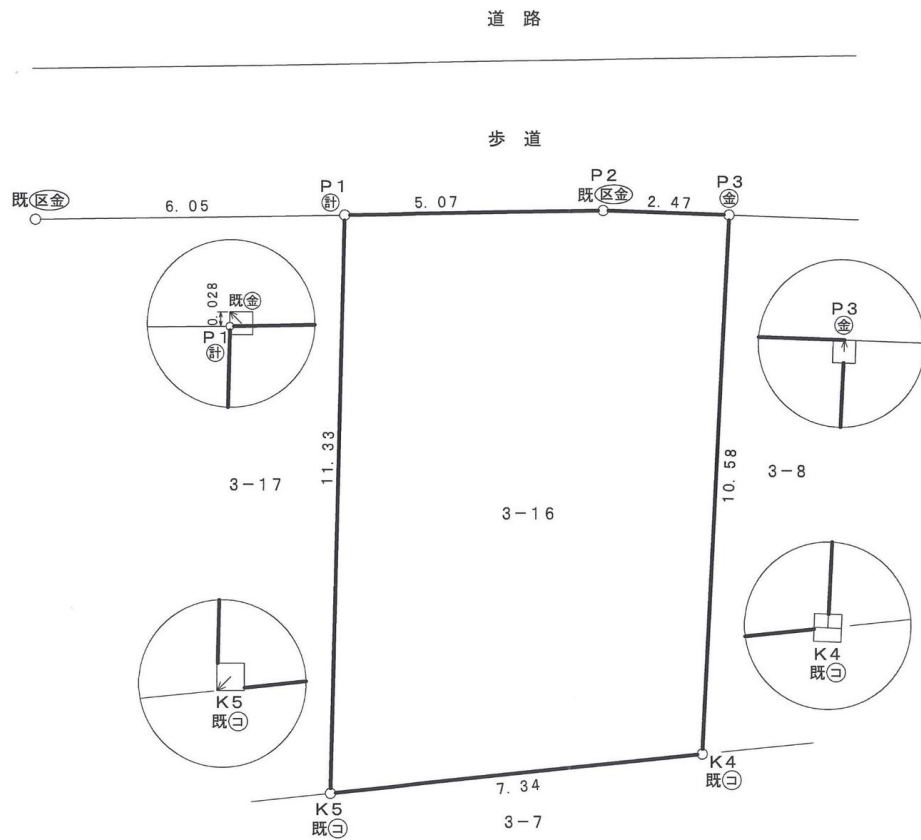
麻布十番中央
マンション
麻布十番ビル
麻布十番ビル

リバーレ
麻布十番
麻布十番ビル
麻布十番ビル

麻布十番
ハウス
麻布十番ビル
麻布十番ビル

環状三号线
新一の橋
高輪麻布線
新一の橋
高輪麻布線
一の橋
高輪麻布線





求積表

| 地番 3-16 | | | | |
|---------|---------|---------|---------------------|---------------------------------|
| NO | X_n | Y_n | $Y_{n+1} - Y_{n-1}$ | $X_n \cdot (Y_{n+1} - Y_{n-1})$ |
| P1 | 104.879 | 112.371 | 11.579 | 1214.393941 |
| P2 | 101.568 | 116.222 | 5.643 | 573.148224 |
| P3 | 99.865 | 118.014 | -5.607 | -559.943055 |
| K4 | 92.302 | 110.615 | -13.371 | -1234.170042 |
| K5 | 96.585 | 104.643 | 1.756 | 169.603260 |
| 合計 | | | | 163.032328 |
| 合計面積 | | | | 81.5161640 |
| 地積 | | | | 81.51㎡ |

| 境界点 | 境界標の種類 |
|-----|---------|
| ⊖ | コンクリート杭 |
| ⊙ | 金属標 |
| ⊙ | 港区金属標 |
| ⊙ | 計算点 |
| 既 | 既設標識 |

* 公共用地 (道路) は港区保管公共用地境界図原図番号 区H20-015に基づき調査・測量、境界確定済み

| | |
|-------|--|
| タイトル | 港区麻布十番二丁目 測量図 |
| 縮尺 | S = 1 : 100 |
| 測量年月日 | 令和2年3月5日 |
| 作成者 | 吉村測量登記事務所 東京都中央区東日本橋一丁目2番5号 登録第4913号 土地家屋調査士 吉村正人 |



PARKS PARK RESERVATION
10時 2000円 全日
0時~6時 500円/10分
1500円
TEL: 03-3506-4721

ACT41